

# САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО «ЧАСОВЩИК»

Россия, 454082, г. Челябинск, пос.Исаково

## ПРОТОКОЛ № 1

очередного Общего собрания членов СНТ «ЧАСОВЩИК»  
от 10.04.2026 года в форме заочного голосования

1. Место проведения собрания: г. Челябинск, пос. Исаково, СНТ «Часовщик».
2. На основании пп.28.17.2 п.28.17 ст.28 Устава СНТ «Часовщик», ч.22 ст.17 и п.2 ч.7 ст.18 Федерального закона от 29.07.2017 №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» очередное Общее собрание членов СНТ «Часовщик» проводится в форме заочного голосования по всем вопросам, предусмотренным ч.1 ст.17 Федерального закона №217-ФЗ и относящимся к исключительной компетенции Общего собрания членов садоводческого товарищества.
3. Сроки проведения собрания:  
Дата начала приёма бюллетеней: с «10» ч. «00» мин. «10» апреля 2026 года.  
Дата окончания приёма бюллетеней: «16» ч. «00» мин. «31» мая 2026 года.  
Оглашение результатов голосования: «15» июня 2026 года.
4. Адрес, по которому должны направляться заполненные для голосования бюллетени:  
454082, г. Челябинск, пос.Исаково, СНТ «Часовщик».
5. Форма голосования: - заочное голосование путём заполнения именных бюллетеней – «За», «Против», «Воздержался».
6. Согласно данным Реестра «Членов садоводческого некоммерческого товарищества «Часовщик»» всего членов товарищества: 721 (Семьсот двадцать один).

## ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Отчёт Правления СНТ «Часовщик» по итогам хозяйственной деятельности за 2025 год.
2. Отчёт ревизионной комиссии СНТ «Часовщик».
3. Утверждение приходно-расходной сметы и штатного расписания на 2026 год.
4. Утверждение финансово-экономического обоснования размера взносов на 2026 год.
5. Утверждение порядка и сроков уплаты всех видов взносов и платежей.
6. Принятие в члены СНТ «Часовщик».
7. С документами по вопросам, поставленным на заочное голосование, участники Общего собрания могли ознакомиться: лично в Правлении СНТ «Часовщик» в приёмные дни и часы; на сайте СНТ «Часовщик» в сети «Интернет»: <http://www.snt-chasovschik.ru/>  
Дополнительную информацию участники Общего собрания могли получить: лично в Правлении СНТ «Часовщик» в приёмные дни и часы; по электронной почте: [snt-chasovschik@mail.ru](mailto:snt-chasovschik@mail.ru) ; по мобильному телефону 8-963-077-03-99; на официальном сайте СНТ «Часовщик» в «Интернет»: <http://www.snt-chasovschik.ru/>
8. При проведении Общего собрания в заочной форме Председатель общего собрания не избирается. На основании ч.20 ст.17 Федерального закона от 29.07.2017 №217-ФЗ (ред. от 08.08.2024 №307-ФЗ) «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон №217-ФЗ) при проведении общего собрания членов товарищества председательствующим является Председатель товарищества.  
В соответствии с ч.2 ст.21 Федерального закона №217-ФЗ (ред. от 08.08.2024 №307-ФЗ)

протоколы общих собраний членов товарищества, проводимых в форме заочного голосования, подписывает председатель товарищества.

9. При проведении Общего собрания в заочной форме председатель и члены счётной комиссии утверждаются решением Правления СНТ «Часовщик». Решением Правления СНТ «Часовщик», оформленного протоколом от 07.02.2026г. №1/26, утверждён состав счётной комиссии:

1. Игнатова О.Б. – председатель счётной комиссии.
2. Гуляева А.П.
3. Москалева О.А.
4. Мисюрова О.В.

10. Форма и содержание бюллетеня для заочного голосования утверждены решением Правления СНТ «Часовщик», оформленного протоколом от 07.02.2026г. №1/26. Бланк бюллетеня для заочного голосования содержит раздел «Разъяснение порядка заполнения бюллетеня».

11. Учёт количества бюллетеней, полученных членами товарищества и зарегистрированных (принятых) заполненных именных бюллетеней производился на основании учётного документа «Журнал регистрации выдачи и приёма бюллетеней заочного голосования на очередном Общем собрании членов СНТ «Часовщик»» (далее – Журнал регистрации бюллетеней). Журнал регистрации бюллетеней соответствует списку членов товарищества, принявших участие в очередном Общем собрании членов СНТ «Часовщик».

12. Приём заполненных именных бюллетеней осуществлялся Правлением СНТ «Часовщик» и счётной комиссией любым документально подтверждаемым способом, гарантирующим аутентичность (идентичность) передаваемых и принимаемых документов:

- отметка в Журнале регистрации бюллетеней: «Принят бюллетень», роспись, Ф.И.О., улица и № участка;
- заказным письмом с уведомлением и описью вложений по адресу: 454082, г. Челябинск, пос. Исаково, СНТ «Часовщик»;
- по электронной почте: [snt-chasovschik@mail.ru](mailto:snt-chasovschik@mail.ru)

13. Согласно данным Реестра «Членов садоводческого некоммерческого товарищества «Часовщик»» всего членов товарищества: **721 (Семьсот двадцать один)**.

14. В соответствии с данными учётного документа «Журнал регистрации выдачи и приёма бюллетеней заочного голосования на очередном Общем собрании членов СНТ «Часовщик»» количество выданных для голосования участникам Общего собрания бюллетеней равно количеству зарегистрированных (принятых) заполненных бюллетеней.

Количество зарегистрированных (принятых) заполненных бюллетеней: **393 (Триста девяносто три)**, что составляет **54,51%** ( $393 \cdot 100 / 721 = 54,51$ ) от количества членов СНТ «Часовщик» с правом решающего голоса.

Кворум для принятия решений Общим собранием в заочной форме **имеется**. Общее собрание членов СНТ «Часовщик» правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

15. Бюллетеней, признанных счётной комиссией недействительными (полностью или в части) – **НЕТ**.

16. Владельцы садовых земельных участков, не являющиеся членами СНТ «Часовщик» и ведущие садоводство без участия в товариществе, желая принять участие в Общем собрании членов товарищества **не изъявляли**.

17. Какие-либо замечания, возражения или предложения в письменной форме участниками Общего собрания к бюллетеням **не приложены**.

В соответствии с п.5 «Разъяснение порядка заполнения бюллетеня» - в случае необходимости представить замечания или предложения по конкретному пункту или подпункту решения в бюллетене, участник заочного собрания имеет право подать их, изложив на отдельном листе. Лист с замечаниями или предложениями должен содержать дату составления и подпись (с расшифровкой) участника заочного голосования. Надлежаще оформленный лист с замечаниями или предложениями **прилагается к бюллетеню**.

18. Подсчёт участников Общего собрания и их голосов проводился счётной комиссией. Результаты голосований по вопросам повестки дня отражены в протоколе счётной комиссии от 10.06.2026г. № 1/26 (далее – Протокол счётной комиссии).

## ГОЛОСОВАНИЕ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ.

**1. Первый вопрос повестки дня:** Отчёт Правления СНТ «Часовщик» по итогам хозяйственной деятельности за 2025 год. (Приложение №2).

**Решение:** Отчёт Правления СНТ «Часовщик» по итогам хозяйственной деятельности за 2025г. утвердить, работу правления признать удовлетворительной.

«ЗА»: 364 (Триста шестьдесят четыре);

«ПРОТИВ»: 3 (Три);

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»: 26 (Двадцать шесть)

Большинством голосов в 92,62% решение принято.

**2. Второй вопрос повестки дня:** Отчёт ревизионной комиссии СНТ «Часовщик» (Приложение №3).

**Решение:** Отчёт проверки финансово-хозяйственной деятельности СНТ за 2025 год утвердить.

«ЗА»: 366 (Триста шестьдесят шесть);

«ПРОТИВ»: 3 (Три);

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»: 24 (Двадцать четыре)

Большинством голосов в 93,13% решение принято.

**3. Третий вопрос повестки дня:** Утверждение приходно-расходной сметы (Приложение №4) и штатного расписания (Приложение №5) на 2026 год.

Проекты приходно-расходной сметы и штатного расписания на 2026 год утверждены решением Правления СНТ «Часовщик», оформленного протоколом от 07.02.2026г. №1/26.

**Решение:** приходно-расходную смету и штатное расписание на 2026 год утвердить.

«ЗА»: 364 (Триста шестьдесят четыре);

«ПРОТИВ»: 3 (Три);

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»: 26 (Двадцать шесть)

Большинством голосов в 92,62% решение принято.

**4. Четвёртый вопрос повестки дня:** Утверждение финансово-экономического обоснования размера взносов на 2026 год (Приложение №6).

Проект финансово-экономического обоснования размера взносов на 2026г., вносимых членами товарищества и размера платы, предусмотренной ч.3 ст.5 Федерального закона №217-ФЗ, утверждён решением Правления СНТ «Часовщик», оформленным протоколом от 07.02.2026г. №1/26.

**Решение:** финансово-экономическое обоснование размера взносов на 2026 год утвердить.

«ЗА»: 357 (Триста пятьдесят семь);

«ПРОТИВ»: 6 (Шесть);

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»: 30 (Тридцать)

Большинством голосов в 90,84% решение принято.

**5. Пятый вопрос повестки дня:** Утверждение порядка и сроков уплаты всех видов взносов и платежей.

**Решение:** утвердить сроки уплаты членских и целевых взносов, иных обязательных платежей, установленных общим собранием членов СНТ «Часовщик» и порядок их уплаты:

1) Членские и целевые взносы, иные обязательные платежи уплачиваются в следующем порядке:

- не менее 50 процентов (аванс) уплачивается не позднее 01 июля 2026 года;

- окончательный расчёт не позднее 30 октября 2026 года.

2) Оплата потреблённой электроэнергии всеми владельцами земельных садовых участков производится в следующем порядке:

- при ежемесячном потреблении до 5 кВт - один раз в квартал;
- при ежемесячном потреблении свыше 5 кВт - ежемесячно.

3) В случае несвоевременной уплаты всех видов взносов и платежей установить дополнительный взнос (пени) в размере **0,05 процента** от суммы задолженности за каждый просроченный день.

«ЗА»: 367 (Триста шестьдесят семь);  
«ПРОТИВ»: 4 (Четыре);  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»: 22 (Двадцать два)

Большинством голосов в 93,38% решение принято.

**6. Шестой вопрос повестки дня: Принятие в члены СНТ «Часовщик».**

Список граждан, принимаемых в члены товарищества, утверждён решением Правления СНТ «Часовщик», оформленным протоколом от 07.02.2026г. №1/26. Список граждан, принимаемых в члены товарищества, сформирован в виде Приложения №7 к настоящему Протоколу Общего собрания членов СНТ «Часовщик».

**Решение:** Принять в члены СНТ всего: **50 (Пятьдесят)** человек согласно списку Приложение №7.

«ЗА»: 378 (Триста семьдесят восемь);  
«ПРОТИВ»: 3 (Три);  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»: 13 (Тринадцать)

Большинством голосов в 96,18% решение принято.

#### Приложения к протоколу:

1. Журнал регистрации выдачи и приёма бюллетеней заочного голосования на очередном Общем собрании членов СНТ «Часовщик» (список участников Общего собрания).
2. Отчёт Правления СНТ «Часовщик» по итогам работы за 2025 год.
3. Отчёт ревизионной комиссии проверки финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Часовщик» за 2025 год.
4. Приходно-расходная смета на 2026 год.
5. Штатное расписание на 2026 год.
6. Финансово-экономическое обоснование размера взносов на 2026 год.
7. Список граждан, принимаемых в члены СНТ «Часовщик».
8. Протокол счётной комиссии от 10.06.2026г. №1/26 очередного Общего собрания членов СНТ «Часовщик».
9. Зарегистрированные (принятые) заполненные именные бюллетени для заочного голосования в количестве: **393 (Триста девяносто три)** бюллетеня.

В окончательной редакции настоящий протокол составлен в двух подлинных экземплярах. Дата составления протокола: **10 июня 2026 года.**

Настоящий протокол подписан Председателем Правления СНТ «Часовщик» на основании ч.2 ст.21 Федерального закона от 29.07.2017 №217-ФЗ (ред. от 08.08.2024 №307-ФЗ) «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Председатель Правления: \_\_\_\_\_

ЦЕЙТЛЕР Л.Р.

