

СОГЛАСОВАНО:

Решением Правления СНТ «Часовщик»

Протокол от 15.02.2021г. №2/21

УТВЕРЖДЕНО:

Общим собранием членов СНТ «Часовщик»

Протокол от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 №\_\_\_

## СМЕТА

доходов и расходов СНТ «Часовщик» на 2021г.

Общее количество земельных садовых участков, находящихся во владении граждан: 1132.  
 Общая площадь садовых участков, находящихся во владении граждан: 6564,57 «соток».

Вид дохода	Сумма, руб.
<b>Остаток средств на 01.01.2021г.</b>	<b>76876,51</b>
Членские взносы с 1 по 3 пост: (900 руб. x 3774,53 соток) = 3397077 руб.	3397077
Членские взносы для ул.Уральская: (540 руб. x 605,87 соток) = 327169,8 руб.	327169,8
Членские взносы для участков на ул. Южные, подключенных к ЛЭП СНТ: (540 руб. x 49,74 соток) = 26859,6 руб.	26859,6
Членские взносы для участков на ул. Южные, не подключенных к ЛЭП СНТ: (450 руб. x 640,79 соток) = 288355,5 руб.	288356,0
Членские взносы для остальных участков (ул.Малиновая, ул. Синеглазовская и проч.): (540 руб. x 1493,64 соток) = 806565,6 руб.	806565,6
<b>Итого членских взносов:</b>	<b>4922904,51</b>
Поступления от аренды части здания правления, выделенного под магазин	50000,0
<b>Всего с учётом остатка на начало года:</b>	<b>4972905,00</b>
<b>Вид расхода</b>	
<b>1</b>	<b>2</b>
Земельный налог на земли общего пользования, налог УСН	16000,00
Оплата по трудовым договорам согласно штатного расписания	1769160,00
Налоги с фонда оплаты труда (ФОТ) 30,2%	534286,32
Оплата по договорам гражданско-правового характера (планируемый расход)	180000,0
Мобильная связь	5600,00
Интернет	9600,00
Содержание сайта СНТ «Часовщик» в сети «Интернет», адрес сайта: <a href="http://snt-chasovschik.ru">http://snt-chasovschik.ru</a> (800 руб. в месяц)	9600,00
Сертификат ключа для сдачи отчетности по ТКС СТЭК	4000,00
Годовое обслуживание программы 1С Бухгалтерия «Садовод»	13029,00
Канцелярские товары и принадлежности, почтовые услуги	25000,00
Вывоз мусора и бытовых отходов, крупногабаритный мусор	350000,00
Расчетно-кассовое обслуживание	136000,00
Непроизводственные расходы (дрова, уголь, ТМЦ)	50000,00
Чистка дорог в зимний период в целях пожарной безопасности	50000,00
Затраты на содержание ЛЭП (капитальный ремонт, ремонт, приобретение расходных материалов, комплектующих и инструментов). Планируемый расход при 100% уплате взносов всеми владельцами земельных садовых участков.	240000,0
Непредвиденные расходы на случай аварий объектов электрохозяйства.	25000,0
Компенсационные выплаты за использование личного автомобиля в служебных целях	14423,00

1	2
Подготовка к собранию членов СНТ «Часовщик»: объявление в бегущую строку в средствах массовой информации, изготовление объявления на баннерах, подготовка раздаточного материала, прочие расходы	15000,00
Юридические, нотариальные и судебные расходы	150000,00
Почтовые расходы на уведомление владельцев заброшенных участков	200000,00
Установка камер наружного видеонаблюдения	50000,00
Обслуживание автоматических ворот на 2 и 3 постах	70000,00
Строительные, ремонтно-строительные и ремонтные работы созданных (создаваемых) объектов имущества общего пользования и иных объектов инфраструктуры товарищества. Планируемый расход при 100% уплате взносов всеми владельцами земельных садовых участков.	370000,0
Эксплуатационные расходы на объекты имущества общего пользования и иные объекты инфраструктуры товарищества (управление объектами, содержание объектов, прочее). Планируемый расход при 100% уплате взносов всеми владельцами земельных садовых участков.	125000,0
Ремонт дорог (текущий и капитальный ремонт, профилировка, отсыпка щебнем и т.д.). Планируемый расход при 100% уплате взносов всеми владельцами земельных садовых участков.	561207
<b>Всего расходов</b>	<b>4972905,00</b>

**Размер членских взносов за 1 сотку на 2021 год составит:**

для садоводов с 1 по 3 пост: ..... **900 руб. за 1 сотку**  
 для Уральской, Малиновой, Синеглазово, 1 и 2 Южной: ..... **540 руб. за 1 сотку**  
 для остальных ул.Южной (без эл.энергии): ..... **450 руб. за 1 сотку**

**Размер взносов на 2021 год из расчёта с одного участка:**

- 1. Членский взнос** для расчётов с организациями за эл.энергию для общих нужд: **200 руб. с участка.** Взносы расходуются на оплату потреблённой эл.энергии на уличное освещение, обеспечение эл.энергией постов дежурных, здания правления, обеспечение эл.энергией при производстве строительно-ремонтных работ.
- 2. Целевой взнос** на благоустройство земельных участков общего пользования: **400 руб. с участка.** Взносы расходуются на спил деревьев, корчевание крупной поросли кустарников и деревьев, покос травы вдоль обочин дорог и проездов в границах товарищества (не менее 2-х раз за сезон), обработку от клещей по периметру общего земельного участка товарищества.
- 3. Целевой взнос** на эксплуатационные расходы для содержания пожарных проездов и площадок, установка вывески на 2 пост, утепление здания 1 поста дежурных: **100 руб. с участка.**
- 4. Целевой взнос** на восстановление линии эл.передач: **450 руб. с участка.** Взносы расходуются на ремонт, демонтаж и монтаж кабеля СИП, установку ж/б столбов, установку фонарей по улицам, установку ж/б пасынков к деревянным столбам.
- 5. Поступления денежных средств по долгам прошлых лет.**  
 Денежные средства по долгам прошлых лет дополнительно расходуются в пределах поступивших средств на: материалы и комплектующие изделия для ремонта электрооборудования, монтаж и реконструкцию ЛЭП, материалы для хоз.нужд, материалы и работы для ремонта дорог, прочее оборудование и инвентарь.

Председатель Правления: \_\_\_\_\_  **ЦЕЙТЛЕР Л.Р.**

Главный бухгалтер: \_\_\_\_\_  **МОРОЗОВА Н.П.**