Садоводческое некоммерческое товарищество «ЧАСОВЩИК»
Россия, Челябинская область, 454082, г. Челябинск, пос. Исаково,
тел: 89630770399, e-mail: snt-chasovschik@mail.ru, http:snt-chasovschik.ru.

Протокол №1 от 01.03.2020г.
Общего отчетно-выборного собрания членов СНТ «ЧАСОВЩИК»

Место нахождения садоводческого некоммерческого товарищества «Часовщик»: г. Челябинск, пос. Исаково, СНТ «Часовщик».
Место проведения общего отчетно-выборного собрания членов СНТ «Часовщик»: г. Челябинск, ул. Блюхера, 91, Челябинский энергетический колледж, актовый зал.
Дата проведения общего отчетно-выборного собрания: 01.03.2020г.
Время начала регистрации участников общего собрания: 10 час. 30 мин.
Время окончания регистрации участников общего собрания: 11 час. 00 мин.
Время открытия собрания: 11 час. 00 мин.
Время закрытия собрания: 13 час. 00 мин.
Форма голосования: - открытое голосование, путем поднятия рук – «За», «Против», «Воздержался».
Количество зарегистрированных членов СНТ «Часовщик» с правом голосовать – 386 человек(голосов), из них по доверенности - 23 представителя.
Всего в СНТ «Часовщик» используемых участков: 643.
Всего в СНТ «Часовщик» членов товарищества: 598.
Кворум имеется: ___**Да**___(да/нет).
Открытие собрания председателем правления.
Выступила: Цейтлер Людмила Робертовна.
Председатель СНТ «Часовщик» Цейтлер Людмила Робертовна поприветствовала собравшихся садоводов, спросила разрешения открыть Общее отчетно-выборное собрание членов СНТ «Часовщик».
Поставлен вопрос на голосование: открыть Общее отчетно-выборное собрание членов СНТ «Часовщик».
Итоги голосования:
За – 380 голосов;
Против – 6 голосов;
Воздержался – 0 голосов.
Общее отчетно-выборное собрание членов СНТ «Часовщик» «Открыто» большинством.
Так же напомнила садоводам, что для ведения собрания необходимо выбрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию.
Выборы председателя собрания:
Цейтлер Л.Р.: Председателем собрания предлагаю садовода с улицы Яблочная, Михайлова Ивана Васильевича.
Зал поддержал кандидатуру Михайлова И.В.
Поставлен вопрос на голосование по кандидатуре: Михайлова И.В.
За – 386 голосов;
Против – 0 голосов;
Воздержался – 0 голосов.
Принято решение: Председателем собрания избрать Михайлова И.В.
Цейтлер Л.Р.: прошу предлагать кандидатуры секретаря собрания.
Из зала вызвалась Белоцерковская Елена Вениаминовна
Поставлен вопрос на голосование по кандидатуре Белоцерковской Елены Вениаминовны.

За – 384 голосов;
Против – 2 голоса;
Воздержался – 0 голосов.
Принято решение: Секретарем собрания избрать Белоцерковскую Елену Вениаминовну.
Цейтлер Л.Р.: прошу предлагать кандидатуры в члены счетной комиссии .
Поднялся на сцену Сергеев Дмитрий Игоревич.
Поставлен вопрос на голосование по кандидатуре: Сергеева Д.И.
За – 383 голосов;
Против – 2 голоса;
Воздержался – 1 голос;
Принято решение: в счетную комиссию избрать Сергеева Д.И.
Ведение собрания передается председателю собрания Михайлову Ивану Васильевичу
Председатель собрания Михайлов И.В. озвучивает повестку дня.

Повестка дня:

1. Отчет Правления СНТ Часовщик по итогам хозяйственной деятельности за 2019г.
2. Отчет ревизионной комиссии СНТ Часовщик.
3. Утверждение приходно-расходной сметы на 2020 г.
4. Утверждение Устава СНТ Часовщик в новой редакции.
5. Выборы членов Правления и Председателя правления.
6. Выборы членов ревизионной комиссии.
7. Принятие в СНТ Часовщик новых членов.
8. Разное.

Михайлов И.В.: Прошу голосовать за повестку дня.
Поставлен вопрос на голосование: Утвердить повестку дня.
За – 382 голосов;
Против – 2 голоса;
Воздержался – 2 голоса.
Принято решение: Повестку дня утвердить.
Ведение собрания продолжает председатель собрания Михайлов И.В.
Михайлов И.В.: по первому вопросу повестки дня слово предоставляется председателю правления СНТ «Часовщик» Цейтлер Л.Р.
Цейтлер Л.Р. отчитывается по итогам хозяйственной деятельности за 2019 год. (отчет председателя правления СНТ «Часовщик» Цейтлер Л.Р. приложении).
Далее ведение собрания продолжил председатель собрания Михайлов И.В.
Михайлов И.В.: Уважаемые садоводы, давайте договоримся по регламенту, предлагаю:
- отчет ревизионной коммисии 15 минут.
- прения 3 минуты.
- вопросы 15 минут.
Так же вопросы начнем задавать после отчета ревизионной коммисии.
Прошу голосовать.
Поставлен вопрос на голосование: Принять регламент.
За – 382 голосов;
Против – 2 голоса;
Воздержался – 2 голоса.
Принято решение: Регламент утвердить.

Михайлов И.В.: по второму вопросу повестки отчет ревизионной комиссии СНТ «Часовщик» по итогам хозяйственной деятельности за 2019 год.
Слово для отчета предоставляется председателю ревизионной комиссии Ильиных Ирине Николаевне.
Ильиных И.Н. зачитывает отчет. (Акт проверки финансовой деятельности СНТ «Часовщик» за 2019г. в приложении).
Далее ведение собрания продолжил председатель собрания Михайлов И.В.
Михайлов И.В.: Переходим к вопросам и прениям.
Слово предоставляется Дубковой Людмиле Владимировне, Уральская .
Дубкова Л.В. зачитывает свою речь, затрагивает самые актуальные вопросы СНТ «Часовщик», это и вопросов электроснабжения, вопросов вывоза ТКО и вопросы по неплательщикам. (Речь Дубковой Л.В. в приложении).
Далее ведение собрания продолжил председатель собрания Михайлов И.В.
Председатель собрания зачитывает вопросы из зала.
Фильчагин Ю.В. предложил отчет ревизионной комиссии разместить на сайте СНТ «Часовщик» в течении 7 дней, так же предложил отчет ревизионной комиссии принять к сведению и поставит вопрос на голосование.
Председатель собрания предложил принять отчет ревизионной комиссии.
За – 370 голосов;
Против – 11 голоса;
Воздержался – 5 голосов.
Принято решение: Отчет ревизионной комиссии принять.
Собрание продолжается.
Председатель собрания переходит к вопросу утверждения сметы доходов и расходов на 2020 год.
Председатель собрания: Уважаемые садоводы, Прошу проголосовать по вопросу утверждения сметы доходов и расходов на 2020 год.
Кто за то, что бы утвердить приходно-расходную смету на 2020 год?
За – 372 голосов;
Против – 3 голоса;
Воздержался – 11 голосов.
Принято решение: Утвердить приходно-расходную смету на 2020 год, размер и порядок исчисления взносов и иных платежей на 2020 год.
Из зала начинаются выкрики, однако Председатель собрания возвращает собрание к повестке дня и собрание переходит к следующему пункту повестки, Утверждение Устава СНТ Часовщик в новой редакции.
по Уставу из зала много выкриков, многие выкрикивают, что не знакомились новым Уставом СНТ «Часовщик» и не готовы принять документ.
Сатюкова Т.А. на выступлении высказывает свои возражения.
Слово предоставляется автору новой редакции Устава Фильчагину Ю.В.
Юрий Викторович по каждому пункту возражений приводит аргументированные ответы, так же напоминает собравшимся, что новая редакция Устава СНТ «Часовщик» на ознакомление была размещена на сайте товарищества в установленные сроки.
Председатель собрания переходит к вопросу принятия новой редакции Устава СНТ «Часовщик».
Кто за то, что бы принять Устав СНТ «Часовщик» в новой редакции.
За – 40 голосов;
Против – 324 голоса;

Воздержался – 22 голоса.
Принято решение: Устав СНТ «Часовщик» в новой редакции оставить на ознакомлении.
Председатель собрания переходит к вопросу выбора Членов правления и Председателя правления.
Из зала поступают предложения, садоводы предлагают избрать прежний состав правления.
Председатель собрания зачитывает фамилии предложенных кандидатов в члены правления:
Чагин Юрий Владимирович.
Зыряноыва Елена Васильевна.
Моркунцов Валерий Егорович.
Шестакова Яна Петровна.
Михайлов Иван Васильевич.
Цейтлер Людмила Робертовна.
Бертич Андрей Янович.
Фильчагин Юрий Викторович.
Председатель собрания: Прошу голосовать за каждого кандидата по отдельности.
Председатель собрания: Прошу голосовать по кандидату Чагина Ю.В.
Поставлен вопрос на голосование: Кто «За» принятие Чагина Ю.В. в члены правления.
За – 374 голосов;
Против – 6 голосов;
Воздержался – 6 голосов.
Принято решение: утвердить Чагина Ю.В. в члены правления.
Председатель собрания: Прошу голосовать по кандидату Зыряновой Е.В.
Поставлен вопрос на голосование: Кто «За» принятие Зырянову Е.В. в члены правления.
За – 380 голосов;
Против – 2 голосов;
Воздержался – 4 голосов.
Принято решение: утвердить Зырянову Е.В.. в члены правления.
Председатель собрания: Прошу голосовать по кандидату Моркунцов В.Е.
Поставлен вопрос на голосование: Кто «За» принятие Моркунцова В.Е в члены правления.
За – 378 голосов;
Против – 6 голосов;
Воздержался – 2 голосов.
Принято решение: утвердить Моркунцова В.Е в члены правления.
Шестакова Яна Петровна - самоотвод.
Председатель собрания: Прошу голосовать по кандидату Михайлова И.В..
Поставлен вопрос на голосование: Кто «За» принятие Михайлова И.В. в члены правления.
За – 383 голосов;
Против – 1 голос;
Воздержался – 2 голоса.
Принято решение: утвердить Михайлова И.В.. в члены правления.
Председатель собрания: Прошу голосовать по кандидату Цейтлер Л.Р.
Поставлен вопрос на голосование: Кто «За» принятие Цейтлер Л.Р. в члены правления.
За – 380 голосов;
Против – 4 голоса;
Воздержался – 2 голоса.

Принято решение: утвердить Цейтлер Л.Р. в члены правления.
Председатель собрания: Прошу голосовать по кандидату Бертич А.Я.
Поставлен вопрос на голосование: Кто «За» принятие Бертич А.Я. в члены правления.
За – 380 голосов;
Против – 4 голосов;
Воздержался – 2 голосов.
Принято решение: утвердить Бертич А.Я. в члены правления.
Фильчагин Юрий Викторович, благодарит зал за оказанное доверие и берет самоотвод.
Председатель собрания переходит к вопросу выбора Председателя правления.
Михайлов И.В.: предлагаю Председателем правления избрать Цейтлер Л.Р.
Поставлен вопрос на голосование: Кто «За» то, что бы избрать Цейтлер Л.Р. Председателем правления.
За – 381 голосов;
Против – 3 голоса;
Воздержался – 2 голоса.
Принято решение: утвердить Цейтлер Л.Р. Председателем правления.
Председатель собрания переходит к вопросу выбора членов ревизионной комиссии.
Председатель собрания зачитывает фамилии предложенных кандидатов в ревизионную комиссию:
Ильиных Ирина Николаевна.
Передеренко Марина Геннадьевна.
Кафарова Надежда Анатольевна.
Председатель собрания: Прошу голосовать за каждого кандидата по отдельности.
Председатель собрания: Прошу голосовать по кандидату Ильиных И.Н.
Поставлен вопрос на голосование: Кто «За» принятие Ильиных И.Н. в члены ревизионной комиссии.
За – 380 голосов;
Против – 4 голосов;
Воздержался – 2 голосов.
Принято решение: утвердить Ильиных И.Н. в члены ревизионной комиссии.
Председатель собрания: Прошу голосовать по кандидату Передеренко М.Г.
Поставлен вопрос на голосование: Кто «За» принятие Передеренко М.Г. в члены ревизионной комиссии.
За – 380 голосов;
Против – 4 голосов;
Воздержался – 2 голосов.
Принято решение: утвердить Передеренко М.Г. в члены ревизионной комиссии.
Председатель собрания: Прошу голосовать по кандидату Кафарова Н.А.
Поставлен вопрос на голосование: Кто «За» принятие Кафарову Н.А. в члены ревизионной комиссии.
За – 380 голосов;
Против – 4 голосов;
Воздержался – 2 голосов.
Принято решение: утвердить Кафарову Н.А. в члены ревизионной комиссии.
Председатель собрания переходит к следующему пункту повестки дня, прием новых членов в СНТ«Часовщик» и исключение из членов СНТ«Часовщик» выбывших членов.
Решают проголосовать общим списком, это садоводы купившие участки, соответственно выбывшие это продавцы участков.
Председатель собрания: Прошу проголосовать по вопросу принятия в члены СНТ «Часовщик» новых садоводов и исключение выбывших.

За – 380 голосов;
Против – 4 голоса;
Воздержался – 2 голоса.
Принято решение: принять в члены СНТ «Часовщик» новых садоводов согласно списку, исключить выбывших. (список в приложении).
Председатель собрания возвращает собрание к повестке дня, к пункту "Разное".
Собрание продолжается, садоводы обсуждают вопросы:
- В колодцах ушла вода, скважины бурить дорого.
Садоводы вспомнили, что на территории СНТ две скважины, одна находится во дворе правления, другая на 6-ой улице, обе рабочие.
- Ремонт дороги на Дорожной улице.
Ремонт дорог проводится каждый год, и в 2020 году так же продолжаться работы по благоустройству дорог и прилегающих территорий.
- Долги за электричество.
Работа с должниками ведется. Общее собрание садоводов предложило ограничивать должникам в потреблении электричества.
- Отопление электричеством правление.
Электрический котел включается только на ночь, для поддержания температуры в помещениях, в дневное время помещения отапливаются дровами и углем.
Вопросов много, Председатель собрания подытоживает:
1. Отчет ревизионной комиссии СНТ Часовщик принят.
2. Приходно-расходная смета на 2020 г. утверждена.
3.Устава СНТ Часовщик в новой редакции остается на ознакомлении и на обсуждении.
5. Правление сформировано и Председатель правления утвержден.
6. Ревизионная комиссия сформирована.
Председатель собрания благодарит садоводов за хорошую работу и объявляет о закрытии собрания.

Председатель собрания: _____ Михайлов И.В.

Секретарь собрания: _____ Белоцерковская Е.В.

Члены счетной комиссии: _____ Сергеев Д.И.